Governo do Estado de São Paulo
Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Gerência de Planejamento e Processos Administrativos

RELATÓRIO

Nº do Processo: 229.00009683/2026-05

Interessado: Gerência de Planejamento e Processos Administrativos, Diretoria de Obras e Serviços, Gerência de Obras, Supervisação de Fiscalização VII

Assunto: PC 05/01096/26 - MANUTENÇÃO DE RISCO - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES - PI 2025/03656

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Relatório de Vistoria

Cód. FDE: 592109 **Prédio:** EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
PI: 2025/03656 **Nome Interv.:** EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Data:** 19/09/2025
Diretoria de Ensino: BRAGANCA PAULISTA **Número do RV:** 179190

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

COBERTURA - BLOCO 1
- Substituição da cobertura do bloco 1, contemplando nova estrutura metálica, telhas metálicas termoacústicas tipo sanduíche, cumeeiras, pintura da estrutura metálica, substituição do forro em PVC por gesso acartonado nas áreas afetadas e adequação das luminárias.
Risco: Alto
Impacto: Cobertura deteriorada com infiltrações, comprometendo a conservação dos ambientes, o conforto térmico e o funcionamento da unidade escolar.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- Reforma dos quadros elétricos (QGBT e quadros parciais), incluindo substituição de disjuntores, barramentos, cabos, DPS, caixas metálicas e demais adequações do sistema elétrico.
Risco: Alto
Impacto: Instalações elétricas defasadas comprometendo a segurança, a confiabilidade do sistema e o funcionamento dos equipamentos da unidade.

PISO EXTERNO
- Demolição e execução de novo piso de concreto na entrada principal, rampa de acesso, acesso à secretaria, canaletas de drenagem e degraus.
Risco: Médio
Impacto: Piso deteriorado e com recalques, comprometendo a circulação segura dos usuários e favorecendo a ocorrência de acidentes.

COZINHA E DESPENSA
- Reforma da cozinha e despensa, contemplando novas bancadas e prateleiras em granito, portas, esquadrias, revestimentos, instalações hidráulicas, elétricas e de esgoto, instalação de abrigo de gás e caixa de gordura.
Risco: Médio
Impacto: Ambientes fora dos padrões da FDE, comprometendo as condições de preparo, armazenamento de alimentos e segurança no funcionamento da cozinha.

SERVIÇOS DO RELATÓRIO TÉCNICO DA CARMONA SOLUÇÕES DE ENGENHARIA (0592109_05ERT000100) E CEPOLLINA (0592109_05GPT000100)
- Reconstrução e recuperação de muros de contenção e de divisa, contemplando demolições, escavações, fundações em brocas, vigas baldrame, pilaretes, alvenaria estrutural, pingadeiras e recomposição dos passeios adjacentes;
- Recuperação das áreas afetadas por erosão, incluindo reaterro com solo-cimento, regularização de taludes, plantio de grama e reconstrução de pisos externos;
- Revisão e adequação do sistema de drenagem, incluindo barbacãs, manta geotêxtil, pedra britada, canaletas, caixas de areia e caixas de águas pluviais;
- Reparos em elementos de concreto com fissuras, corrosão e desplacamentos, incluindo tratamento das armaduras, ancoragens, recomposição com argamassa estrutural e cura química;
- Demolição e reconstrução de trechos do piso de concreto do pátio, incluindo recuperação das juntas de dilatação;
- Recuperação dos pilares e da estrutura metálica da cobertura da quadra, contemplando reforços, tratamento anticorrosivo e pintura;
- Tratamento de fissuras e trincas entre alvenarias e elementos estruturais, incluindo recomposição de revestimentos, aplicação de telas, pintura e recuperação das juntas;
- Corte e poda de árvores que interferem nas edificações e nos serviços, incluindo remoção e destinação dos resíduos para Área de Transbordo e Triagem.
Risco: Alto
Impacto: As patologias identificadas nos muros, taludes, pisos, elementos estruturais, quadra e sistemas de drenagem comprometem a estabilidade, a conservação e a segurança da unidade, podendo ocasionar erosões, alagamentos, quedas de elementos, danos às edificações e acidentes com os usuários.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES
- Locação de sanitário químico, andaimes, tapume e caçambas para retirada de entulho.

Cronograma Físico/Financeiro

```
     5%      10%      15%      20%      20%      20%      10%
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
0        1º       2º       3º       4º       5º       6º       7º   MESES
```

O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 7 mes(es).

FISCALIZAÇÃO
CONSÓRCIO GERIBELLO / HAGAPLAN / MULTIPLANO

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Percentagem Serv/ Ativ.	Percentagem AT/ET ET/TT
01.00.000	**SERVICOS PRELIMINARES**				**15.820,66**		**1,0**
01.01.000	**LIMPEZA DO TERRENO**				**8.848,98**		**55,9**
01.01.033	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES 45CM<DIAM<60CM	UN	2,00	4.424,49	8.848,98	100,0	
01.02.000	**MOVIMENTO DE TERRA MANUAL**				**2.375,32**		**15,0**
01.02.001	CORTE E ATERRO DENTRO DA OBRA COM TRANSPORTE INTERNO	M3	33,75	70,38	2.375,32	100,0	
01.08.000	**DRENAGEM DO TERRENO**				**4.596,36**		**29,1**
01.08.034	MANTA GEOTÊXTIL NÃO TECIDO AGULHADO 100% POLIESTER, RT 10	M2	78,00	25,99	2.027,22	44,1	
01.08.040	ENVOLVIMENTO DE DRENOS COM PEDRA BRITADA	M3	9,00	285,46	2.569,14	55,9	
02.00.000	**INFRA ESTRUTURA**				**37.673,94**		**2,4**
02.01.000	**ESCAVACAO**				**8.584,74**		**22,8**
02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	6,82	112,60	767,93	8,9	
02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	7,50	14,97	112,27	1,3	
02.01.015	LASTRO DE CONCRETO - 5 CM	M2	7,50	55,45	415,87	4,8	
02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	31,87	84,45	2.691,42	31,4	
02.01.027	REATERRO COM ADICAO DE 2% DE CIMENTO	M3	17,50	262,70	4.597,25	53,6	
02.02.000	**FUNDACAO PROFUNDA**				**15.251,07**		**40,5**
02.02.021	ACO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	191,27	15,53	2.970,42	19,5	
02.02.027	BROCA DE CONCRETO DE DIAMETRO 30CM - INCL ARRANQUES	M	77,50	158,46	12.280,65	80,5	
02.03.000	**FORMA**				**3.703,27**		**9,8**
02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	32,36	114,44	3.703,27	100,0	
02.04.000	**ARMADURA**				**3.523,42**		**9,4**
02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	139,08	15,53	2.159,91	61,3	
02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	85,06	16,03	1.363,51	38,7	
02.05.000	**CONCRETO**				**2.446,38**		**6,5**
02.05.018	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	3,36	728,09	2.446,38	100,0	

Fundação para o Desenvolvimento da Educação — **Relatório do Orçamento de Obras**

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

02.50.000	**DEMOLICOES**				**4.165,06**		**11,1**
02.50.001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (MANUAL)	M3	13,45	309,67	4.165,06	100,0	
03.00.000	**SUPER ESTRUTURA**				**18.146,61**		**1,2**
03.01.000	**FORMA**				**8.089,45**		**44,6**
03.01.002	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	M2	42,72	189,36	8.089,45	100,0	
03.02.000	**ARMADURA**				**7.137,52**		**39,3**
03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	428,63	15,53	6.656,62	93,3	
03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	30,00	16,03	480,90	6,7	
03.03.000	**CONCRETO**				**2.919,64**		**16,1**
03.03.016	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25 MPA	M3	4,01	728,09	2.919,64	100,0	
04.00.000	**ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS**				**18.507,20**		**1,2**
04.01.000	**ALVENARIA**				**11.601,18**		**62,7**
04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	12,00	124,13	1.489,56	12,8	
04.01.045	CONCRETO GROUT, PREPARADO NO LOCAL, LANÇADO E ADENSADO	M3	1,53	744,79	1.139,52	9,8	
04.01.051	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE 19X19X39CM CLASSE B	M2	30,00	170,09	5.102,70	44,0	
04.01.059	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 19 CM	M	60,00	64,49	3.869,40	33,4	
04.50.000	**DEMOLICOES**				**6.906,02**		**37,3**
04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,INCL REVESTIMENTOS	M3	52,94	130,45	6.906,02	100,0	
05.00.000	**ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS**				**55.074,08**		**3,5**
05.05.000	**OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS**				**55.074,08**		**100,0**
05.05.040	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	5,44	644,73	3.507,33	6,4	
05.05.075	PR-09 PRATELEIRA EM GRANILITE - L=55CM	M	2,60	1.827,08	4.750,40	8,6	
05.05.079	PR-10 PRATELEIRA EM GRANILITE L=70CM	M	7,00	2.510,95	17.576,65	31,9	
05.05.080	ET-05 ESTRADO DE POLIPROPILENO	M	9,60	105,56	1.013,37	1,8	
05.05.089	BA-10 BALCÃO DE DISTRIB.DE GRANITO (L=350CM)	UN	1,00	10.449,93	10.449,93	19,0	
05.05.090	BA-11 BALCÃO DE DEVOLUÇÃO DE GRANITO (L=70CM)	UN	1,00	3.716,64	3.716,64	6,7	
05.05.101	CC-01 CUBA INOX (60X50X30CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	UN	1,00	3.976,90	3.976,90	7,2	
05.05.103	CC-03 CUBA INOX (50X40X25CM) TORNEIRA DE PAREDE INCL.VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	UN	1,00	3.451,11	3.451,11	6,3	
05.05.104	CC-04 CUBA DUPLA INOX (102X40X25CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	UN	1,00	6.631,75	6.631,75	12,0	

Emissão: 21/07/2026 12:47 Pagina 2 de 11

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 PI: 2025/03656 LS = 122,00 % BDI = 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA Prazo(meses): 7
Área Construida: Área Projeção: Área Terreno: 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma

06.00.000	**ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS**				**37.869,89**		**2,4**
06.01.000	**ESQUADRIAS METALICAS**				**16.470,32**		**43,5**
06.01.006	EF-06 ESQUADRIA DE FERRO 180X150CM	UN	4,00	4.117,58	16.470,32	100,0	
06.02.000	**PORTAS**				**9.678,01**		**25,6**
06.02.049	PF-30 PORTA EM CHAPA DE AÇO C/VENT.PERM (L=140CM)	UN	1,00	6.031,66	6.031,66	62,3	
06.02.053	PF-32 PORTA EM CHAPA DE AÇO 82X210CM C/VENTILAÇÃO	UN	1,00	3.646,35	3.646,35	37,7	
06.03.000	**OUTROS ELEMENTOS METALICOS**				**11.721,56**		**31,0**
06.03.024	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	M2	10,80	1.085,33	11.721,56	100,0	
07.00.000	**COBERTURA**				**571.314,70**		**36,2**
07.02.000	**ESTRUTURA DE COBERTURA METALICA**				**180.499,97**		**31,6**
07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	5.394,50	33,46	180.499,97	100,0	
07.03.000	**COBERTURA**				**366.881,90**		**64,2**
07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES	M2	899,00	408,10	366.881,90	100,0	
07.04.000	**PECAS PARA COBERTURA**				**4.308,82**		**0,8**
07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	29,00	148,58	4.308,82	100,0	
07.60.000	**RETIRADAS**				**19.624,01**		**3,4**
07.60.005	RETIRADA DE ESTRUT DE MADEIRA EM TESOURA,PONTAL OU MISTA P/TELHA FIBRO-CIM SOBRE LAJE	M2	493,00	25,23	12.438,39	63,4	
07.60.061	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB - S/REAPROV	M2	899,00	7,88	7.084,12	36,1	
07.60.066	RETIRADA DE CUMEEIRAS, ESPIGOES E RUFOS DE FIBRO-CIMENTO - S/REAPROV	M	29,00	3,50	101,50	0,5	
08.00.000	**INSTALACOES HIDRAULICAS**				**37.712,82**		**2,4**
08.02.000	**ABRIGO E REDE DE GAS**				**26.033,61**		**69,0**
08.02.002	AG-05 ABRIGO PARA GAS COM 4 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	16.293,23	16.293,23	62,6	
08.02.016	PROTECAO ANTICORROSIVA PARA RAMAIS SOB A TERRA	M	30,80	35,28	1.086,62	4,2	
08.02.017	PROTECAO MECANICA PARA RAMAIS SOB ATERRA	M	28,30	16,84	476,57	1,8	
08.02.021	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	UN	1,00	1.008,49	1.008,49	3,9	
08.02.040	TUBO ACO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 20MM (3/4") INCL CONEXOES	M	30,80	232,75	7.168,70	27,5	
08.03.000	**REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES**				**1.516,01**		**4,0**
08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	9,00	32,96	296,64	19,6	

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 PI: 2025/03656 LS = 122,00 % BDI = 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA Prazo(meses): 7
Área Construida: Área Projeção: Área Terreno: 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma

08.03.017	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 32 INCL CONEXÕES	M	14,70	44,22	650,03	42,9	
08.03.020	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 60 INCL CONEXÕES	M	6,00	94,89	569,34	37,6	
08.04.000	**REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS**				**618,26**		**1,6**
08.04.006	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 50MM (2")	UN	1,00	283,64	283,64	45,9	
08.04.022	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	UN	2,00	93,04	186,08	30,1	
08.04.023	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 25MM (1")	UN	1,00	148,54	148,54	24,0	
08.09.000	**REDE DE ESGOTO: TUBULACOES**				**2.220,19**		**5,9**
08.09.016	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 50 INCL CONEXÕES	M	9,00	71,45	643,05	29,0	
08.09.017	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	5,00	89,42	447,10	20,1	
08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	12,00	94,17	1.130,04	50,9	
08.10.000	**REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS**				**117,71**		**0,3**
08.10.045	RALO SIFONADO CONICO PVC DN 100MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	1,00	117,71	117,71	100,0	
08.11.000	**REDE DE AGUAS PLUVIAIS: TUBULACOES**				**1.462,08**		**3,9**
08.11.052	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	16,00	91,38	1.462,08	100,0	
08.16.000	**LOUCAS**				**1.399,51**		**3,7**
08.16.010	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAM AUTOMATICO	UN	1,00	1.399,51	1.399,51	100,0	
08.17.000	**APARELHOS E METAIS**				**2.904,62**		**7,7**
08.17.043	AQUECEDOR ELETRICO DE PASSAGEM COM RESISTENCIA BLINDADA	UN	1,00	1.076,93	1.076,93	37,1	
08.17.058	FT-02 FILTRO PARA AGUA POTAVEL	UN	2,00	759,10	1.518,20	52,3	
08.17.089	TORNEIRA DE USO RESTRITO DE 3/4	UN	1,00	309,49	309,49	10,7	
08.50.000	**DEMOLICOES**				**973,99**		**2,6**
08.50.001	DEMOLIÇÃO DE TUBULACÕES EM GERAL INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	M	86,50	11,26	973,99	100,0	
08.60.000	**RETIRADAS**				**466,84**		**1,2**
08.60.005	RETIRADA DE REGISTROS E VÁLVULAS DE DESCARGA	UN	4,00	94,04	376,16	80,6	
08.60.007	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	4,00	8,93	35,72	7,7	
08.60.010	RETIRADA DE SIFÕES	UN	4,00	13,74	54,96	11,8	
09.00.000	**INSTALACOES ELETRICAS**				**63.205,55**		**4,0**
09.02.000	**ENTRADA EM BAIXA TENSAO**				**895,02**		**1,4**
09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	3,00	298,34	895,02	100,0	

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

09.03.000	**ENTRADA: INTERLIGACAO AO QUADRO GERAL**				**13.777,20**		**21,8**
09.03.004	CABO DE 16 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	230,00	30,99	7.127,70	51,7	
09.03.015	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	325,00	20,46	6.649,50	48,3	
09.04.000	**QUADRO GERAL**				**14.042,32**		**22,2**
09.04.006	CAIXA EM CHAPA DE AÇO 16 COM PORTA E FECHO	M2	1,44	2.541,38	3.659,58	26,1	
09.04.025	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMO MAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	6,00	572,29	3.433,74	24,5	
09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	12,00	71,27	855,24	6,1	
09.04.044	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 200 A	M	6,00	102,73	616,38	4,4	
09.04.050	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ESP=5MM PROTECAO A CONTATO ACIDENTAL	M2	4,44	374,12	1.661,09	11,8	
09.04.090	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	47,00	29,30	1.377,10	9,8	
09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	29,00	84,11	2.439,19	17,4	
09.05.000	**REDE DE BAIXA TENSAO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE**				**4.220,54**		**6,7**
09.05.051	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 80A P/ 22 A 26 DISJS.	UN	3,00	816,00	2.448,00	58,0	
09.05.064	BARRAMENTO DE 100A P/QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	M	11,00	54,27	596,97	14,1	
09.05.070	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	3,00	107,62	322,86	7,6	
09.05.071	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X60A A 2X100A	UN	2,00	143,57	287,14	6,8	
09.05.073	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A A 1X30A	UN	3,00	32,66	97,98	2,3	
09.05.074	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	2,00	144,42	288,84	6,8	
09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	1,00	178,75	178,75	4,2	
09.07.000	**REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO**				**4.124,90**		**6,5**
09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	150,00	6,91	1.036,50	25,1	
09.07.006	FIO DE 6,00 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	100,00	12,29	1.229,00	29,8	
09.07.012	CABO DE 16 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	60,00	30,99	1.859,40	45,1	
09.08.000	**PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS**				**2.966,40**		**4,7**
09.08.029	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	4,00	188,87	755,48	25,5	
09.08.046	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	7,00	213,58	1.495,06	50,4	
09.08.049	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 20A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	3,00	238,62	715,86	24,1	
09.09.000	**LUMINARIAS INTERNAS**				**9.167,23**		**14,5**
09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	16,00	325,21	5.203,36	56,8	

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

09.09.058	IL-86 LUMINÁRIA LED HERMÉTICA DE SOBREPOR C/DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 36W	UN	9,00	440,43	3.963,87	43,2	
09.10.000	**CENTRO DE LUZ**				**8.710,22**		**13,8**
09.10.003	CENTRO DE LUZ EM CAIXA FM ELETRODUTO DE PVC	UN	16,00	343,97	5.503,52	63,2	
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	UN	9,00	356,30	3.206,70	36,8	
09.12.000	**APARELHOS ELETRICOS**				**2.474,22**		**3,9**
09.12.001	EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM	UN	1,00	2.474,22	2.474,22	100,0	
09.52.000	**DEMOLICOES - BAIXA TENSAO**				**1.617,01**		**2,6**
09.52.017	REMOCAO DE FIO EMBUTIDO ATE 16 MM2	M	310,00	1,67	517,70	32,0	
09.52.030	REMOCAO DE DISJUNTOR QUICK-LAG OU BASE P/ FUSIVEL DIAZED EM B.T	UN	87,00	8,39	729,93	45,1	
09.52.039	REMOCAO DE BARRAMENTO DE COBRE	M	11,00	33,58	369,38	22,8	
09.54.000	**DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS**				**107,44**		**0,2**
09.54.001	REMOCAO DE INTERRUPTORES TOMADAS BOTOES DE CAMPAINHA E CIGARRAS	UN	4,00	26,86	107,44	100,0	
09.64.000	**RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS**				**42,48**		**0,1**
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	9,00	4,72	42,48	100,0	
09.82.000	**CONSERVACAO - BAIXA TENSAO**				**849,65**		**1,3**
09.82.025	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	20,00	30,80	616,00	72,5	
09.82.030	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 70MM	UN	5,00	46,73	233,65	27,5	
09.83.000	**CONSERVACAO - BAIXA TENSAO**				**210,92**		**0,3**
09.83.033	BARRA DE COBRE PARA NEUTRO - 200 A	UN	2,00	105,46	210,92	100,0	
10.00.000	**FORRO**				**26.230,06**		**1,7**
10.01.000	**FORRO**				**23.618,15**		**90,0**
10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	147,90	159,69	23.618,15	100,0	
10.60.000	**RETIRADAS**				**2.611,91**		**10,0**
10.60.005	RETIRADA DE FORRO DE PVC EM LAMINAS	M2	147,90	17,66	2.611,91	100,0	
11.00.000	**IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATACAO**				**7.647,95**		**0,5**
11.04.000	**JUNTAS DE DILATACAO**				**7.647,95**		**100,0**
11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	17.775,00	0,37	6.576,75	86,0	
11.04.012	ISOPOR PARA SUPORTE DE MASTIQUE	M	104,00	10,30	1.071,20	14,0	

Fundação para o Desenvolvimento da Educação — **Relatório do Orçamento de Obras**

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

12.00.000	**REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE**				**36.804,99**		**2,3**
12.02.000	**REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS**				**32.292,09**		**87,7**
12.02.002	CHAPISCO	M2	170,10	9,82	1.670,38	5,2	
12.02.005	EMBOCO	M2	170,10	50,72	8.627,47	26,7	
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	170,10	126,95	21.594,19	66,9	
12.02.043	PERFIL SEXTAVADO EM ALUMINIO PARA AZULEJO	M	35,00	11,43	400,05	1,2	
12.04.000	**REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS**				**481,53**		**1,3**
12.04.007	REBOCO	M2	12,80	37,62	481,53	100,0	
12.50.000	**DEMOLICOES**				**4.031,37**		**11,0**
12.50.002	DEMOLIÇÃO DE REVEST DE AZULEJOS, PASTILHAS E LADRILHOS INCL ARG ASSENTAMENTO	M2	170,10	23,70	4.031,37	100,0	
13.00.000	**PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS**				**38.980,40**		**2,5**
13.01.000	**LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES**				**5.409,50**		**13,9**
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	51,84	58,06	3.009,83	55,6	
13.01.018	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	51,84	46,29	2.399,67	44,4	
13.02.000	**REVESTIMENTO DE PISOS**				**11.965,19**		**30,7**
13.02.069	PORCELANATO ESMALTADO	M2	51,84	230,81	11.965,19	100,0	
13.06.000	**REVESTIMENTO DE SOLEIRAS**				**778,54**		**2,0**
13.06.084	SO-24 - SOLEIRA DE GRANITO RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM 2 PEÇAS (L=14 A 17CM)	M	3,04	256,10	778,54	100,0	
13.50.000	**DEMOLICOES**				**20.585,08**		**52,8**
13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	49,98	365,98	18.291,68	88,9	
13.50.002	DEMOLIÇAO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, CACOS, INCLUSIVE BASE	M2	51,84	44,24	2.293,40	11,1	
13.80.000	**CONSERVACAO - PISOS / RODAPES / PEITORIS**				**242,09**		**0,6**
13.80.013	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	51,84	4,67	242,09	100,0	
15.00.000	**PINTURA**				**106.677,39**		**6,8**
15.01.000	**ESTRUTURA**				**47.038,96**		**44,1**
15.01.004	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	M2	406,00	26,32	10.685,92	22,7	
15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	800,00	33,85	27.080,00	57,6	
15.01.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS	M2	406,00	22,84	9.273,04	19,7	

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

15.02.000	**FORROS / PAREDES INTERNAS**				**9.631,11**		**9,0**
15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	12,80	35,81	458,36	4,8	
15.02.026	TINTA LATEX STANDARD COM MASSA NIVELADORA	M2	147,90	62,02	9.172,75	95,2	
15.03.000	**ESQUADRIAS**				**3.975,70**		**3,7**
15.03.028	ESMALTE A BASE DE AGUA EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	35,58	59,06	2.101,35	52,9	
15.03.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESQUADRIAS	M2	35,58	52,68	1.874,35	47,1	
15.50.000	**REMOCOES**				**27.520,00**		**25,8**
15.50.030	REMOCAO DE PINTURA EM ESTRUTURA METALICA COM LIXAMENTO	M2	800,00	34,40	27.520,00	100,0	
15.80.000	**CONSERVACAO - PINTURA**				**18.511,62**		**17,4**
15.80.018	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	51,84	23,36	1.210,98	6,5	
15.80.043	TINTA LATEX ECONOMICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	798,00	21,68	17.300,64	93,5	
16.00.000	**SERVICOS COMPLEMENTARES**				**505.473,62**		**32,1**
16.01.000	**FECHO:MUROS/ALAMBRADOS/PORTOES**				**108.084,31**		**21,4**
16.01.014	FD-14 FECHAMENTO DE DIVISA/BLOCO DE CONCRETO/ S/REVEST. H=185CM/BROCA	M	11,00	848,57	9.334,27	8,6	
16.01.068	FD-34 FECHAMENTO DE DIVISA/BL. CONCRETO/REVEST. CHAPISCO GROSSO H=235CM/BROCA	M	92,00	1.073,37	98.750,04	91,4	
16.02.000	**PISOS**				**66.275,45**		**13,1**
16.02.008	PISO DE CONCRETO LISO-FUNDACAO DIRETA FCK-25 MPA	M2	219,60	231,31	50.795,67	76,6	
16.02.064	PISO DE CONCRETO Fck 25MPa DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	M2	92,00	104,02	9.569,84	14,4	
16.02.068	DEGRAU DE CONCRETO ARMADO Fck 25MPa DESEMPENADO E=6CM INCLUSIVE LASTRO DE BRITA	M	42,00	85,11	3.574,62	5,4	
16.02.071	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	156,00	14,97	2.335,32	3,5	
16.03.000	**GRAMADOS/PAISAGISMO**				**8.652,78**		**1,7**
16.03.006	GRAMA SAO CARLOS EM PLACAS	M2	120,00	28,08	3.369,60	38,9	
16.03.465	PODA DE CONSERVAÇAO / ADEQUAÇAO PARA ARVORES TOPO DA COPA COM ALTURA SUPERIOR A 10M	UN	2,00	2.641,59	5.283,18	61,1	
16.05.000	**ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO**				**22.865,70**		**4,5**
16.05.004	CA-05 CANALETA P/ AGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	42,00	68,03	2.857,26	12,5	
16.05.031	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	M	36,00	218,27	7.857,72	34,4	
16.05.036	CANALETA DE CONCRETO 1/2 CANA DN 30CM P/ AGUAS PLUVIAIS	M	30,00	87,63	2.628,90	11,5	
16.05.040	TC-03 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (20CM)	M	6,00	166,54	999,24	4,4	
16.05.070	CAIXA DE ALVENARIA - ESCAVACAO MANUAL COM APILOAMENTO DO FUNDO	M3	5,04	140,76	709,43	3,1	

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7
Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

16.05.071	CAIXA DE ALVENARIA - LASTRO DE CONCRETO	M3	0,60	1.220,90	732,54	3,2	
16.05.072	CAIXA DE ALVENARIA - PAREDE DE 1/2 TIJOLO REVESTIDO	M2	11,40	335,23	3.821,62	16,7	
16.05.074	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	M2	6,05	265,84	1.608,33	7,0	
16.05.075	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	3,00	550,22	1.650,66	7,2	
16.06.000	**COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO**				**16.598,15**		**3,3**
16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	80,00	127,30	10.184,00	61,4	
16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	183,00	35,05	6.414,15	38,6	
16.08.000	**REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO**				**3.945,28**		**0,8**
16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	1,00	1.713,98	1.713,98	43,4	
16.08.027	CG-01 CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA	UN	1,00	2.231,30	2.231,30	56,6	
16.11.000	**LIMPEZA FINAL**				**6.495,89**		**1,3**
16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	23,00	282,43	6.495,89	100,0	
16.18.000	**SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL**				**15.194,40**		**3,0**
16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	8,00	1.899,30	15.194,40	100,0	
16.32.000	**SERVICOS DE RECUPERACAO ESTRUTURAL**				**5.450,20**		**1,1**
16.32.034	JATEAMENTO ABRASIVO COM ÓXIDO DE ALUMÍNIO	M2	68,00	80,15	5.450,20	100,0	
16.35.000	**PROCEDIMENTOS PARA PREPARO E LIMPEZA DO SUBSTRATO**				**28.071,73**		**5,6**
16.35.001	DEFINICAO E DEMARCACAO DA AREA DE REPARO, COM DISCO DE CORTE	M	266,00	7,46	1.984,36	7,1	
16.35.002	ESCARIFICACAO MANUAL (CORTE DE CONCRETO) ATE 3CM DE PROFUNDIDADE	M2	68,00	281,52	19.143,36	68,2	
16.35.008	ESCOVAMENTO MANUAL	M2	12,80	11,06	141,56	0,5	
16.35.019	LIMPEZA DO SUBSTRATO, COM JATO DE AR COMPRIMIDO	M2	136,00	11,97	1.627,92	5,8	
16.35.021	PREPARACAO DO SUBSTRATOS POR SATURACAO COM AGUA	M2	80,80	9,34	754,67	2,7	
16.35.022	PREPARACAO DO SUBSTRATO POR APICOAMENTO MANUAL DA SUPERFICIE	M2	62,80	70,38	4.419,86	15,7	
16.37.000	**REPAROS SUPERFICIAIS EM GRANDES AREAS**				**57.835,83**		**11,4**
16.37.002	REPAROS SUPERF ARGAM BICOMP CIMENTO C/POLÍMERO ACRILICO (1,0<ESP<5,0CM)	M2	80,80	715,79	57.835,83	100,0	
16.39.000	**REPAROS PROFUNDOS EM ESTRUTURAS**				**3.780,04**		**0,7**
16.39.005	APLICACAO DE MEMBRANA DE CURA QUIMICA EM REPAROS ESTRUTURAIS	M2	284,00	13,31	3.780,04	100,0	
16.40.000	**REPARO DE ARMADURAS CORROIDAS POR ACAO DE CLORETOS**				**1.610,00**		**0,3**
16.40.001	PROTECAO DE ARMADURAS COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO	M	200,00	8,05	1.610,00	100,0	

OC 592109.pdf - Adobe Acrobat Reader (64-bit)

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 PI: 2025/03656 LS = 122,00 % BDI = 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA Prazo(meses): 7

Área Construida: Área Projeção: Área Terreno: 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma

16.41.000	**REFORCOS ESTRUTURAIS PARA RECONSTITUICAO DA ARMADURA**				**3.496,00**		**0,7**
16.41.001	EMENDA POR TRASPASSE, PARA RECONSTITUICAO DA SECAO DA ARMADURA	KG	190,00	18,40	3.496,00	100,0	
16.43.000	**FUROS EM CONCRETO**				**8.036,50**		**1,6**
16.43.013	FURO EM CONCRETO COM D=3/8"	M	42,00	64,47	2.707,74	33,7	
16.43.014	FURO EM CONCRETO COM D=1/2"	M	42,00	84,93	3.567,06	44,4	
16.43.015	FURO EM CONCRETO COM D=5/8"	M	11,52	113,92	1.312,35	16,3	
16.43.020	TAXA DE MOBILIZAÇÃO EQUIP. FUROS EM CONCRETO	UN	1,00	449,35	449,35	5,6	
16.46.000	**ANCORAGEM DE BARRAS DE ESPERA**				**1.134,79**		**0,2**
16.46.002	ANCORAGEM DE BARRAS DE ACO COM RESINA BASE EPOXI	D3	7,20	157,61	1.134,79	100,0	
16.47.000	**PREPARACAO DE PONTES DE ADERENCIA**				**1.948,08**		**0,4**
16.47.001	PREPARACAO DE PONTE DE ADERENCIA COM ADESIVO ACRILICO	M2	80,80	24,11	1.948,08	100,0	
16.50.000	**DEMOLICAO-SERVICOS COMPLEMENTARES**				**16.154,35**		**3,2**
16.50.010	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	44,14	365,98	16.154,35	100,0	
16.80.000	**CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES**				**129.844,14**		**25,7**
16.80.002	TELA DE ARAME GALVANIZADO N.10 MALHA 2"	M2	12,80	128,07	1.639,29	1,3	
16.80.007	PINGADEIRA PARA MUROS DE ALVENARIA	M	20,00	131,00	2.620,00	2,0	
16.80.014	LASTRO DE BRITA GRADUADA COMPACTAÇÃO MECÂNICA E=8CM	M2	448,00	25,14	11.262,72	8,7	
16.80.015	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	448,00	4,67	2.092,16	1,6	
16.80.016	TELA Q-92 PARA PISO DE CONCRETO	M2	448,00	16,11	7.217,28	5,6	
16.80.019	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=8CM DESEMPENAMENTO MECÂNICO	M2	512,00	104,02	53.258,24	41,0	
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	55,00	940,99	51.754,45	39,9	

Valor Total do Orçamento: 1.577.139,82

Fundação para o Desenvolvimento da Educação **Relatório do Orçamento de Obras**

Orçamento: 179190 REFORMA - COBERTURA, FORRO, ELÉTRICA, PISO EXTERNO, COZINHA, SERVIÇOS RELATÓRIO CARMONA E
Data Base: 04/2026 **PI:** 2025/03656 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 592109 - EE PROFA MATHILDE TEIXEIRA DE MORAES
Município: BRAGANÇA PAULISTA **Prazo(meses):** 7

Área Construida: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 22.208,42
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES				15.820,66		1,00
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				37.673,94		2,39
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				18.146,61		1,15
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				18.507,20		1,17
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				55.074,08		3,49
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				37.869,89		2,40
07.00.000	COBERTURA				571.314,70		36,22
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				37.712,82		2,39
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				63.205,55		4,01
10.00.000	FORRO				26.230,06		1,66
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATACAO				7.647,95		0,48
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				36.804,99		2,33
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				38.980,40		2,47
15.00.000	PINTURA				106.677,39		6,76
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				505.473,62		32,05
				Valor Total do Orçamento:	**1.577.139,82**		

Custo Total M2:null 100,00 %
Custo Tratam. Terreno M2:null 35,44 %
Custo Prédio M2:null 64,56 %

Total Custo1.121.664,25 71,12 %
Total MO c/ LS:455.475,57 28,88 %

Cronograma Físico/Financeiro

```
     5%      10%      15%      20%      20%      20%      10%
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
0        1°       2°       3°       4°       5°       6°       7°   MESES
```

Emissão: 21/07/2026 12:47 Pagina 11 de 11

Documento assinado eletronicamente por **Antonio Tadeu Capucci**, **Supervisor de Obras do Interior**, em 29/07/2026, às 18:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0115843047** e o código CRC **B6B6A315**.